



COMUNE di CERVIGNANO D'ADDA

PROVINCIA di LODI

TARIFE E ALIQUOTE 2022

INDICE:

- 1) CANONE UNICO PATRIMONIALE**
- 2) ONERI DI URBANIZZAZIONE**
- 3) DIRITTI DI SEGRETERIA EDILIZIA**
- 4) RIMBORSO SPESE PER RILASCIO COPIE ATTI AMMINISTRATIVI**
- 5) CONCESSIONE UTILIZZO LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE E PALESTRA COMUNALE**
- 6) CONCESSIONE UTILIZZO SALA CONSILIARE PER MATRIMONI/UNIONI CIVILI**
- 7) DEPOSITO CAUZIONALE PER LA MANOMISSIONE DEL SUOLO PUBBLICO**
- 8) DIRITTI PER IL RILASCIO DI CERTIFICATI, CARTE DI IDENTITA' ELETTRONICHE E CARTACEE**

1) CANONE UNICO PATRIMONIALE

DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE ORDINARIE E DEI COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI

Diffusione Messaggi Pubblicitari

Tariffa Standard Annuale	€ 30,00
Tariffa Standard Giornaliera	€ 0,60

Formula determinazione Tariffa applicata:

[Tariffa Standard][Coefficiente Fattispecie Diffusione Messaggi Pubblicitari]*

FATTISPECIE ESPOSIZIONI	COEFFICIENTE	TARIFFA
fino a 1 mq -Cat. Norm -Opaca	0,39	€ 11,70
da 1,5 mq fino a 5,5 mq -Cat. Norm. - Opaco	0,58	€ 17,40
da 5,5 mq a 8,5 mq -Cat. Norm. - Opaca	0,87	€ 26,10
sup. a 8,5 mq - Cat. Norm - Opaca	1,15	€ 34,50
fino a 1 mq -Cat. Norm. - Luminosa	0,77	€ 23,10
da 1,5 mq fino a 5,5 mq -Cat. Norm. - Luminosa	1,15	€ 34,50
da 5,5 mq a 8,5 mq -Cat. Norm. - Luminosa	1,44	€ 43,20
sup. a 8,5 mq - Cat. Norm - Luminosa	1,72	€ 51,60
Automezzo Portata Utile Inferiore 30 qt	2,47	€ 74,00
Automezzo Portata Utile Superiore 30 qt	3,70	€ 111,00

Formula determinazione Tariffa applicata:

[Tariffa Standard][Coefficiente Pubbliche Affissioni]Formula*

Coefficiente Pubbliche Affissioni per i primi 10 giorni	Coefficiente	Tariffa
Affissioni Manifesto fino a 1 mq.	1,72	€ 1,03
Affissioni Manifesti oltre 1 mq.	2,58	€ 1,55

OCCUPAZIONE SUOLO

REGOLAMENTO COMUNALE APPROVATO CON DELIBERAZIONE C.C. N. 39/2020

- Tariffa Standard Annuale € 30,00 (€ 30,00 ALL'ANNO AL MQ/ML)
- Tariffa Standard Giornaliera € 0,60 al mq/ml
- Tariffa Standard Utenze (fino a 20.000 abitanti) € 1,50

Formula Determinazione Tariffa Applicata:

$[Tariffa\ Standard] * [Coefficiente\ di\ Tipologia\ Occupazione] * [Coefficiente\ di\ Zona] * [Coefficiente\ di\ Durata] * [Coefficiente\ di\ Durata\ Fascia\ Oraria]$

COEFFICIENTE DI TIPOLOGIA OCCUPAZIONE PERMANENTI		ANNUO CAT 1	ANNUO CAT 2
Occupazione Ordinaria del suolo comunale	0,66	19.80	13.86
Occupazione Ordinaria di spazi soprastanti o sottostanti al suolo pubblico	0,49	14,76	10.34
Chioschi e simili adibiti alla somministrazione e vendita di beni e servizi, alla vendita di giornali e riviste (edicole), dehors, tavolini, sedie, ombrelloni connessi all'esercizio o allo svolgimento di una attività economica e simile	0,66	19.80	13.86
Mezzi pubblicitari, aventi anche dimensioni volumetriche, infissi al suolo pubblico e simili	0,66	19.80	13.86
Esposizione di merce all'esterno dei negozi su appositi supporti o alla rinfusa e simili	0,66	19.80	13.86
Arredo urbano pubblicizzato infisso al suolo. Cestini raccogli rifiuti pensiline, fermata bus, orologi, fioriere, quadri turistici, distributori automatici, bilance, portabici, transenne para pedonali e simili	0,66	19.80	13.86
Passi Carrai al mq	0,33	9.90	6.93
Ponteggi, attrezzature e materiali necessari all'effettuazione di lavori edili e simili	0,49	14.70	10.29
Coefficiente di Tipologia Occupazione-GIORNALIERE		GIORN cat 1	GIORN cat 2
Occupazione Ordinaria del suolo comunale di altro genere	1,96	1.18	0.83
Esposizione di merce all'esterno dei negozi su appositi supporti o alla rinfusa e simili	1,96	1.18	0.83
Mezzi Pubblicitari di qualunque tipo infissi al suolo	1,96	1.18	0.83
Occupazione Pubblici Esercizi	0,69	0.42	0.29
Banchi di vendita e simili non titolari di concessione per posto fisso (Spuntisti)	Vedere	tabella	mercati
Banchi di vendita e simili, con concessione per posto fisso, sia nelle aree mercatali che in altri luoghi pubblici (escluso le tende sporgenti)	Vedere	tabella	mercati

Dehors, ombrelloni, tavolini e sedie all'esterno di pubblici esercizi e simili	0,69	0.42	0.290.4
Produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotti	0,69	0.42	0.29
Ponteggi, attrezzature e materiali necessari all'effettuazione di lavori edili, scavi e rinterrì e simili	1,47	0.42	0.29
Spettacoli viaggianti e circensi, manifestazioni politiche, sindacali, culturali, filantropiche, religiose, sportive	0,29	0.18	0.12
Tende Sporgenti da bancarelle e simili, nonché quelle esposte all'esterno di pubblici esercizi o di locali ove si eserciti qualunque attività economica	0,49	0.30	0.21

Occupazioni permanenti con cavi conduttore quali l'erogazione di servizi di pubblica utilità: energia elettrica, gas, acqua, calore, telecomunicazioni, radiotelevisivi e altri servizi di rete

per Comuni fino a 20.000 abitanti - tariffa forfettaria € 1.50 con un minimo di € 800.00

CLASSIFICAZIONE STRADE

Categoria 1:

Rientrano le vie e piazze poste all'interno del centro abitato come definito dall'art. 4 del "codice della strada" (decreto legisl. 30 aprile 1992 n. 285)

VIA ADA NEGRI
VIA ALDO BASSI
VIA ANGELO BOSSI
PIAZZA DEL MUNICIPIO
VIA DELLA CHIESA
VIA DELLA SCIENZA
VIALE DELLE RIMEMBRANZE
VIA DELLE ROBINIE
VIA DON PIETRO LAZZARINI
VIA FALCONE E BORSELLINO
VIA FRANCHINO GAFFURIO
VIA GIOVANNI PAOLO
SECONDO PIAZZA GLORIOSI
CADUTI VIALE ITALIA
VIA LODI
VICOLO
LODI
VIA MAESTRI DEL LAVORO
VIA MARTINO CASSINI
VIA MARTIRI DELLA CAGNOLA
VIA MOLINO
VICOLO MOLINO
VIA MOSE' BIANCHI
VIA PAOLO GORINI
VIA PAPA GIOVANNI VENTITREESIMO
VIA DEI PREMI NOBEL
VIA PRIMAVERA VIA
PRIMO MAGGIO
VIA QUATTRO NOVEMBRE
VIA RENATO FANTINI
VIA ROMA
VIA SAN BASSIANO
VIA SANDRO PERTINI
VIA SANT'ALESSANDRO
PIAZZA SUOR SANTA MAGNI
VIA TITO FANFULLA DA LODI
VIA TRENTO E TRIESTE
VIA VISCONTE MARMONT DU HAUT CHAMP

Categoria 2:

le restanti vie esterne al centro abitato

CASCINA NUOVA E STRADA COMUNALE PER LA CASCINA NUOVA

CASCINA RITIRATA

CASCINA FORNACE

CASCINA

CANTARANA STRADA

138 PANDINA

STRADA COMUNALE PER QUARTIANO

VIA ROMA EX S.P. 16

CASCINA LUIGIA E VIA CASCINA LUIGIA

STRADA VICINALE DELLA CANTARANA

STRADA VICINALE DELLA MADONNINA DEL GARIBOLDO

STRADA VICINALE DELLA MUZZA

MERCATO

REGOLAMENTO COMUNALE APPROVATO CON DELIBERAZIONE C.C. N. 40/2020

MERCATO COEFFICIENTI

Strade categoria 1 – coeff. 1

Strade categoria 2 – coeff.0.70

Strade categoria 3 – coeff. 0.50

- Tariffa Standard Annuale € 30,00 (€ 30,00 ALL'ANNO AL MQ)
- Tariffa Standard Giornaliera € 0,60 al mq

Classificazione strade:

CAT. 1 : STRADE E SPAZI DI GRANDE IMPORTANZA AI FINI DELL'OCCUPAZIONE

- Piazza Aldo Moro
- Via Roma da San Rocco fino alla piazza Aldo Moro compresa
- Via della Chiesa da San Rocco fino alla Piazza del Municipio compresa
- Parco di Via Cassini
- Piazza Suor Santa Magni
- Spazi compresi nella recinzione del centro ricreativo/bocciodromo
- Spazi compresi nella recinzione del campo di calcio
- Spazi compresi nella recinzione della Scuola Primaria

CAT. 2 : STRADE E SPAZI DI MEDIA IMPORTANZA

- Via Roma (parte non compresa nella cat.1)
- Via della Chiesa (parte non compresa nella cat.1)
- Via Molino
- Via Ada Negri con spazi di competenza della palestra
- Via Quattro Novembre con Piazza Gloriosi Caduti
- Via Fanfulla da Lodi
- Via Martino Cassini
- Vicolo Lodi
- Piazzali del cimitero

CAT. 3 : STRADE E SPAZI SENZA PARTICOLARE IMPORTANZA

Tutte le altre strade e spazi non indicati nelle categorie 1 e 2, comprese/i nello stradario comunale purchè appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile.

Formula Determinazione Tariffa Applicata:

[Tariffa Standard]*[Tipo Mercato]

	Coeff.
Mercati settimanali fino a 4 ore	0,63
Mercati settimanali fino a 8 ore	0,85
Mercati settimanali oltre 8 ore	1,00

standard :21 mq e 50 volte/annuo

Scadenza: 31.01.2022

2) ONERI DI URBANIZZAZIONE

RESIDENZA					
<i>(Deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 13/01/2022)</i>					
AMBITO P.G.T.	ZONA EX P.R.G.	ONERI URBANIZZAZIONE	NUOVE COSTRUZIONI	RISTRUTTURAZIONI	RECUPERO SOTTOTETTI
Tessuto di antica formazione	A	primaria	7,00 €/m ³	Riduzione del 60% rispetto agli oneri riguardante gli interventi di nuova costruzione (art. 44, com. 10 L.R. 11/03/2005 n. 12 come modificato dall'art. 4 com. 6 della L.R. 28/11/2014 n. 31)	7,00 €/m ³
		secondaria	21,00 €/m ³		21,00 €/m ³
Tessuto urbano consolidato	B	primaria	8,40 €/m ³		8,40 €/m ³
		secondaria	21,00 €/m ³		21,00 €/m ³
Ambiti agricoli	E	primaria	7,00 €/m ³		7,00 €/m ³
		secondaria	21,00 €/m ³		21,00 €/m ³

INDUSTRIA E ARTIGIANATO					
<i>(Deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 13/01/2022)</i>					
AMBITO P.G.T.	ZONA EX P.R.G.	ONERI URBANIZZAZIONE	NUOVE COSTRUZIONI	RISTRUTTURAZIONI	
Nuclei produttivi	D	primaria	20,40 €/m ²	Riduzione del 60%	
		secondaria	7,60 €/m ²		
		smaltimento rifiuti	8,90 €/m ²	8,90 €/m ²	

COSTO DI COSTRUZIONE (Determinazione del Responsabile Settore Tecnico n. 388 del 31/12/2021)	434,61 €/m ₂
--	-------------------------

3) DIRITTI DI SEGRETERIA EDILIZIA

PROCEDURE	IMPORTO
<u>PERMESSO DI COSTRUIRE - SCIA</u> in alternativa al Permesso di Costruire in rapporto ai seguenti scaglioni commisurato al contributo di costruzione: <ul style="list-style-type: none">- fino a € 1.000,00- da € 1.000,00 a € 2.500,00- da € 2.501,00 a € 5.000,00- da € 5.001,00 a € 10.000,00- da € 10.001,00 a € 20.000,00- da € 20.001,00	€ 100,00 € 150,00 € 200,00 € 300,00 € 400,00 € 600,00
<u>SCIA</u> in rapporto ai seguenti scaglioni commisurato al contributo di costruzione: <ul style="list-style-type: none">- fino a € 1.000,00- da € 1.000,00 a € 2.500,00- da € 2.501,00 a € 5.000,00- da € 5.001,00 a € 10.000,00- da € 10.001,00 a € 20.000,00- da € 20.001,00	€ 100,00 € 150,00 € 200,00 € 300,00 € 400,00 € 600,00
<u>SCIA</u> non onerosa	€ 80,00
<u>CILA</u>	€ 50,00
<u>PERMESSO DI COSTRUIRE</u> (e relative varianti) per opere di urbanizzazione relative ai piani particolareggiati e lottizzazioni	€ 300,00
<u>PERMESSO DI COSTRUIRE</u> non oneroso	€ 100,00
<u>PARERE PREVENTIVO PRATICA EDILIZIA</u>	€ 200,00
<u>VARIANTI IN CORSO D'OPERA</u> di titolo edilizio	€ 60,00
<u>PROROGHE DEI TERMINI DI VALIDITA' E VOLTURAZIONI</u>	€ 50,00
<u>INTERVENTI FINALIZZATI ALL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE</u>	GRATUITI

TIPOLOGIA ATTI	IMPORTO
<u>CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA:</u>	
a) con un solo mappale;	€ 50,00
b) per ciascun mappale successivo al primo	€ 10,00
<u>AUTORIZZAZIONI</u> manomissione suolo (tagli stradali, ecc.)	€ 25,00
<u>AUTORIZZAZIONI</u> installazione insegna pubblicitaria	€ 50,00
<u>SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITA'</u> ai sensi dell'art. 24 Decreto del Presidente della Repubblica 380/2001:	€ 60,00
<u>ASCENSORI</u> attribuzione numero di matricola	€ 30,00
Ogni altra certificazione od attestazione in materia urbanistico/edilizia che non rientra nei precedenti casi (ad es. idoneità alloggiativa)	€ 25,00 senza sopralluogo € 50,00 con sopralluogo
<u>CONDONI EDILIZI</u>	€ 50,00
<u>DEPOSITO SISMICO/ DENUNCE C.A.</u>	€ 150,00
<u>ALTRE AUTORIZZAZIONI EDILIZIE</u> (ad es.: cimiteriali)	€ 60,00
<u>ATTRIBUZIONE NUMERO CIVICO</u>	€ 30,00 + € 5,00 per ogni attribuzione di altro numero civico
<u>AUTORIZZAZIONE PASSO CARRAIO</u> (comprensivo di cartello)	€ 25,00
<u>AUTORIZZAZIONE OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO</u>	€ 30,00

DIRITTI DI RICERCA E VISURA	IMPORTO
Pratiche edilizie	€ 61,00
Diritti di ricerca altre pratiche (ad es. atti contrattuali, concessioni cimiteriali)	€ 50,00

4) RIMBORSO SPESE PER RILASCIO COPIE ATTI AMMINISTRATIVI

ESTRAZIONE COPIE	IMPORTO
Fotocopie/estratti b/n A4	€ 0,50
Fotocopie/estratti b/n A3	€ 0,70
Fotocopie/estratti colore A4	€ 1,00
Fotocopie/estratti colore A3	€ 1,50
Rilascio documentazione grafica su supporto digitale	€ 20,00
Riproduzione liste elettorali su Cd-rom	€ 20,00
Statistiche - Estrazioni	€ 5,00

COSTO DELLA RIPRODUZIONE COMPRESIVO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA QUALI COPIE CONFORMI ALL'ORIGINALE:	IMPORTO
Riproduzione su foglio formato A4	€ 2,00
Riproduzione su foglio formato A4 — fronte e retro	€ 3,50
Riproduzione su foglio formato A3	€ 4,50
Riproduzione su foglio formato A3 — fronte e retro	€ 5,50
<p>I costi di riproduzione non sono dovuti se ad esercitare l'accesso agli atti o a richiedere copie degli stessi sono i Soggetti pubblici previsti dalla legge, dallo Statuto e dai regolamenti comunali;</p> <p>Gli importi così determinati dovranno essere versati al momento del ritiro delle copie degli atti e documenti amministrativi.</p>	

5) CONCESSIONE UTILIZZO LOCALI COMUNALI E PALESTRA COMUNALE

RESIDENTI:

LOCALE	Utilizzo 4 ore	riscaldamento 4 ore	utilizzo intera giornata	riscaldamento intera giornata	Cauzione pulizie
SALA CONSILIARE	40,00 €	30,00 €	60,00 €	60,00 €	25,00€
CENTRO RICREATIVO	40,00 €	30,00 €	60,00 €	60,00 €	25,00€
La cauzione per le pulizie sarà restituita entro 30 giorni dalla data dell'utilizzo del locale. La cauzione per le pulizie sarà trattenuta in caso di servizio di pulizie non effettuato o in caso di servizio effettuato in maniera inadeguata.					
In occasione di riunioni condominiali la quota rimborso spese per pulizia ammonta a € 10,00					
PALESTRA	15,00 € orarie senza utilizzo docce 20,00 € orarie in caso di utilizzo delle docce				

NON RESIDENTI

LOCALE	UTILIZZO 4 ORE	RISCALDAMENTO 4 ORE	UTILIZZO INTERA GIORNATA	RISCALDAMENTO INTERA GIORNATA	CAUZIONE PULIZIE
SALA CONSILIARE	50,00 €	30,00 €	75,00 €	60,00 €	25,00€
CENTRO RICREATIVO	50,00 €	30,00 €	75,00 €	60,00 €	25,00€
Le tariffe previste per i non residenti si applicano qualora il gruppo utilizzatore sia composto da almeno la metà di non residenti. La cauzione per le pulizie sarà restituita entro 30 giorni dalla data di utilizzo del locale. La cauzione sarà trattenuta in caso di servizio di pulizie non effettuato o in caso di servizio effettuato in maniera inadeguata.					
PALESTRA	20,00 € orarie senza utilizzo docce 25,00 € orarie in caso di utilizzo delle docce				
Le tariffe previste per i non residenti si applicano qualora il gruppo utilizzatore sia composto da almeno la metà di non residenti.					

6) CONCESSIONE UTILIZZO SALA CONSILIARE PER MATRIMONI/UNIONI CIVILI

TIPOLOGIA	TARIFFE
NUBENDI RESIDENTI (Almeno un residente)	Gratuito
NUBENDI ENTRAMBI NON RESIDENTI	€ 150,00

7) DEPOSITO CAUZIONALE PER LA MANOMISSIONE DEL SUOLO PUBBLICO

Per ogni taglio in sezione effettiva delle sedi stradali comunali della larghezza massima di 50 cm e che interessi più della metà della sede stradale	€ 560,00
Per ogni taglio in sezione effettiva delle sedi stradali comunali della larghezza massima di 50 cm e che interessi sino alla metà della sede stradale	€ 280,00

Per tutte le altre casistiche si applica un conteggio direttamente proporzionale alle misure dei multipli delle casistiche sopra indicate.

Il deposito cauzionale sarà svincolato solo a seguito di parere favorevole espresso dall'U.T.C. previo sopralluogo da svolgersi entro 180 giorni dalla data del ripristino onde cautelare anche per eventuali cedimenti e assestamenti.

8) DIRITTI PER IL RILASCIO DI CERTIFICATI, CART IDENTITA' ELETTRONICHE E CARTACEE

UFFICIO ANAGRAFE

COSTI CARTA DI IDENTITA' ELETTRONICA APPROVATI CON DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 48 DEL 13/09/2018

NUOVA CARTA D'IDENTITA' ELETTRONICA

- Per il rilascio:

Corrispettivo ministeriale	€ 16,79
Diritti di segreteria ex tabella D.L. 604/1962	€ 0,25
Diritto fisso ex D.L. 18/01/1993, n.8	€ 5,16
TOTALE	€ 22,20

- Per il duplicato:

Corrispettivi ministeriali	€ 16,79
Diritti di segreteria ex tabella D.L. 604/1962	€ 0,29
Diritto fisso ex D.L. 18/01/1993, n.8	€ 10,32
TOTALE	€ 27,40

CARTA D'IDENTITA' CARTACEA (nei casi di urgenza)

- Per il rilascio:

Diritti di segreteria ex tabella D.L. 604/1962	€ 0,26
Diritto fisso ex D.L. 18/01/1993, n.8	€ 5,16
rimborso	€ 0.58
TOTALE	€ 6,00

- Per duplicato:

Diritti di segreteria ex tabella D.L. 604/1962	€ 0,26
Diritto fisso ex D.L. 18/01/1993, n.8	€ 10,32
rimborso	€ 0.60
TOTALE	€ 11.20

Certificati anagrafici:

TIPOLOGIA	IMPORTO
Per ogni certificato di bollo	zero
Per ogni certificato in carta libera	zero
Certificati di stato civile	ESENTE
Divorzio o Separazione	€ 16,00

Diritti di visura e ricerca

TIPOLOGIA	IMPORTO
Stato di famiglia storico: ricerca famiglia fino a 2 componenti	€ 50.00
oltre il secondo componente, per ogni componente	€ 10.00
Diritti di ricerca altre pratiche (esempio contratti concessioni cimiteriali)	€ 30.00
Riproduzione liste elettorali – se possibile dalle disposizioni vigenti e su dispositivi forniti dall'utente	€ 30.00